



COMUNE DI CASALPUUSTERLENGO

Provincia di Lodi

Servizio Sportello unico delle attività Produttive

BANDO DI GARA PER L'ASSEGNAZIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DI LOCALE DI PROPRIETA' COMUNALE PRESSO IL CENTRO CIVICO DI VITTADONE PER L'APERTURA DI ESERCIZIO DI VICINATO IN SEDE FISSA

Stazione appaltante: Comune di Casalpuusterlengo - Piazza del Popolo n. 22, 26841 Casalpuusterlengo (LO)
telefono 0377.92331 - fax 0377.911013
indirizzo posta elettronica: urbanistica@comune.casalpuusterlengo.lo.it

Responsabile del procedimento: Ing. Antonio Simone – Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – S.U.A.P. – E.R.P.

Luogo di esecuzione delle prestazioni: Centro Civico della Frazione di Vittadone – Casalpuusterlengo (LO)

Natura: il Centro Civico di Vittadone, oltre ai locali di uso pubblico, ha ubicato al suo interno un locale da ritenersi idoneo alle finalità previste dal presente Bando.

Esigenze della stazione appaltante: l'Amministrazione comunale, stante la chiusura dell'unico esercizio commerciale di prodotti alimentari e non alimentari presente nella Frazione di Vittadone, ritiene di mettere a disposizione un locale completo di arredi per l'attività, facente parte dell'edificio di proprietà comunale adibito a Centro Civico ai fini dello svolgimento di un'attività commerciale di vicinato in sede fissa di prodotti alimentari e non alimentari, ad Operatori in possesso dei requisiti morali e professionali, come richiesto dalla normativa vigente.

Criteri di aggiudicazione: i criteri di assegnazione sono quelli indicati nella delibera di indirizzo n. 120 approvata in data 29/03/2019 dalla Giunta Comunale e comunque precisati, unitamente ad altre condizioni, nel disciplinare di gara, di cui al punto successivo, disponibile in libera visione a chiunque ne abbia interesse. In ogni caso i criteri minimi previsti saranno:

- maggior numero di giorni alla settimana di apertura dell'esercizio, con un minimo di 5 giorni;
- maggior numero di ore giornaliere di apertura dell'esercizio;
- di essere un operatore privato;
- di appartenere alla Grande Distribuzione (GD) o alla Distribuzione Organizzata (DO) nei termini di cooperativa dei consumatori o dettaglianti con possibili franchising.

Documentazione riguardante l'affidamento in comodato d'uso gratuito: il disciplinare di gara ed il Capitolato comunale per la gestione del suddetto esercizio commerciale, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando.

Durata della concessione: 5 anni con decorrenza dalla stipula del contratto, con possibilità di rinnovo per ulteriori 5 anni.

Condizioni economiche per l'assegnazione: l'assegnazione del locale avverrà mediante contratto di comodato d'uso gratuito comprensivo di utenze a carico del Comune di Casalpuusterlengo (acqua, luce, riscaldamento).

Ufficio a cui rivolgersi: SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE - Piazza della Repubblica 13 - 26841 Casalpuusterlengo, tel 0377.9233318 - fax 0377.911013.

Gli atti sono liberamente consultabili ed è possibile riceverne copia presso la sede dell'Ufficio suddetto.

Sportello Unico delle Attività Produttive

Bando di gara per l'assegnazione di locale presso il Centro Civico di Vittadone per l'apertura di esercizio di vicinato

Requisiti di partecipazione alla gara: tutti i Soggetti esercenti l'attività commerciale in possesso dei requisiti morali e professionali.

Modalità di partecipazione alla gara: Le domande dovranno essere in competente bollo, indirizzate a: "Comune di Casalpusterlengo Ufficio Protocollo Generale – Piazza del Popolo n. 22 – 26841 CASALPUSTERLENGO (LO)", in busta chiusa, ed inviate o per mezzo del servizio postale di stato, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento, oppure consegnate a mano direttamente all'Ufficio Protocollo Generale del Comune. Non sono ammessi altri mezzi o modi di trasmissione delle domande.

Le domande di partecipazione dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni decorrenti dal giorno della pubblicazione dell'avviso del presente bando all'Albo Pretorio del Comune e quindi **entro le ore 12:00 del giorno 18 aprile 2019.**

Le domande pervenute al Comune fuori del termine sopra indicato, sono respinte e non danno luogo ad alcun tipo di priorità per il futuro.

Indirizzo al quale inviare le offerte: Comune di Casalpusterlengo Piazza del Popolo n. 22 – CAP 26841 – Casalpusterlengo (LO).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Legale Rappresentante dei concorrenti o loro Delegato (una persona per concorrente).

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: in **data 29 aprile 2019 alle ore 10:00**, presso l'Ufficio Tecnico, la commissione di gara in seduta pubblica procederà all'apertura dei plichi pervenuti ed all'accertamento dei requisiti dei concorrenti, la gara procederà poi secondo le modalità stabilite dal disciplinare di gara.

Altre informazioni: tutte le informazioni relative alle condizioni di aggiudicazione sono contenute nei documenti di gara descritti in questo bando.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 " Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti per le finalità di gestione del concorso e saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito delle procedure concorsuali in questione.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dal concorso.

Ai sensi dell'Art. 4 della legge n. 241/90, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Antonio SIMONE.

Per informazioni o richieste di chiarimenti, rivolgersi al Servizio Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Casalpusterlengo – Piazza della Repubblica n. 13, facendo riferimento all'Ing. Antonio Simone.

Tel: 0377.9233318 - Fax: 0377.911013

Orari del Servizio Sportello Unico Attività Produttive: lunedì 09.30 – 13.00, giovedì 14.30 – 16.00 e sabato 09.30 – 11.30.

E-mail: urbanistica@comune.casalpusterlengo.lo.it;

Orari dell'Ufficio Protocollo: lunedì 09.30 – 13.00, martedì/mercoledì 9.30 – 12.30, giovedì 9.30 – 12.00 e 14.30 – 16.00, venerdì 09.30 – 13.00 e sabato 09.30 – 11.30.

Sportello Unico delle Attività Produttive

Bando di gara per l'assegnazione di locale presso il Centro Civico di Vittadone per l'apertura di esercizio di vicinato